CURRICULUM PROFESSIONALE
GEOMETRA FRANCESCA PETRENI

Loc. Tregozzano, 56/h - 52100 AREZZO - ITALIA
Tel 335/7456951 e-mail geometrapetreni@libero.it; francesca.petreni@comunesgv.it
Cod. fisc. PTR FNC 75T70 A390O

CURRICULUM PROFESSIONALE

Geometra FRANCESCA PETRENI, nata ad Arezzo il 30.12.1975, residente in Arezzo, Loc. Tregozzano n° 56/h (C.F. PTR FNC 75T70 A390O, P. IVA 01665140511), tel. 335/7456951 - e-mail: francesca.petreni@comunesgv.it - geometrapetreni@libero.it

Diplomata presso l'Istituto Tecnico Statale "V. Fossombroni" di Arezzo (anno scolastico 1993/94) con voti 50 su 60.

Abilitata all'esercizio della professione di geometra a seguito di esame di stato nell'anno 1997 e iscritta al Collegio dei Geometri della Provincia di Arezzo con il n. 1317 dal giorno 26.07.2000, dal quale svolge l'attività di libero professionista.

Laureata presso l'Università degli studi G. Marconi di Roma nell'anno 2012 con votazione 102/110 in Scienze Geo-Topo Cartografiche Estimative Territoriali ed Edilizie facoltà di Scienze e Tecnologie Applicate. Tesi di Laurea in "Tecnologia dell'Architettura" con il seguente titolo "Progetto Guida per la realizzazione di edificio da destinare ad edilizia residenziale pubblica" relatore Prof.ssa Sabrina Burlandi.

Nel corso dell'attività professionale ha svolto vari incarichi relativamente a mansioni topografiche (Tipi di Frazionamento, Tipi Mappali e Riconfinamenti), collaborazione a Stime di danni ed immobili per il Tribunale e la Pretura di Arezzo, per privati e società bancarie, collaborazione alla progettazione civile ed industriale, collaborazione alla direzione lavori di edifici civili ed industriali, redazione di computi metrici e contabilità dei lavori, progettazione di elementi di arredo (particolari costruttivi e progettazione esecutiva).

Fra le varie attività professionali sono da menzionare la progettazione e direzione lavori show room per azienda che lavora nel campo tessile consistente nella progettazione e direzione lavori relativa alla ristrutturazione di immobile preesistente, progettazione esecutiva elementi di arredo fisso (soppalco e scala in ferro) e mobile (armadiature e tavoli) e relativi particolari costruttivi; progettazione e direzione lavori per opere di ristrutturazione di azienda artigianale che opera nel settore orafo alta gioielleria (arredi interni, servizi igienici, zona reception, zona lavorazione).

CORSI E SEMINARI DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

Nel marzo 2005 e nel 2010 ha conseguito l'attestato di aggiornamento professionale al seminario sul Pregeo 8.00 e sul Pregeo 10.00.

Nel 2005 ha conseguito l'attestato di aggiornamento professionale al seminario su "Aggiornamento e Perfezionamento sui materiali da costruzione".

Nel 2006 ha conseguito l'attestato di aggiornamento professionale organizzato dalla Provincia di Arezzo e dalla Regione Toscana sulla "Progettazione per un'utenza allargata".

Nel 2006 ha conseguito l'attestato di aggiornamento professionale sugli "Immobili vincolati senza barriere".

Nel 2008 ha conseguito l'attestato di aggiornamento professionale su "Elementi di arredo e caratteri distributivi nella progettazione di interni".

Nel 2009 ha conseguito l'attestato di aggiornamento professionale sul "Solare termico e solare fotovoltaico".

Nel 2010 ha conseguito l'attestato di aggiornamento professionale sul corso "Valutazione di Impatto Ambientale" organizzato dal Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Arezzo.

Nel 2010 ha conseguito l'attestato di aggiornamento professionale sul seminario "Sistemi e cicli di isolamento termico a cappotto" organizzato dal Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Arezzo.

Nel 2011 ha conseguito l'attestato di aggiornamento professionale al "Corso di progettazione Opere Pubbliche" organizzato dal Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Arezzo.

Nel 2011 ha conseguito l'attestato di aggiornamento professionale sul seminario "Tecniche di ausilio alla Relazione Paesaggistica" svolto in collaborazione dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Arezzo.

Nel 2013 ha conseguito l'attestato di aggiornamento professionale al seminario sulla depurazione delle acque reflue.

Nel 2013 ha conseguito l'attestato di aggiornamento professionale al seminario sulla progettazione dei giardini senza acqua.

Dal 2017 al 2018 ha svolto un corso di aggiornamento della lingua inglese conseguendo un livello di conoscenza base della lingua inglese.

ESPERIENZA PROFESSIONALE

Dal 1994 al 2000 ha collaborato con lo Studio Tecnico di un Geometra presso il quale svolgeva principalmente mansioni di assistenza alla predisposizione domande di condono ai sensi della Legge 724/94, operazioni di rilievo edifici, operazioni topografiche e catastali (rilievi strumentali ed aggiornamento atti catastali) oltre all'attività di amministrazione dei condomini, attività prevalente attività dello studio professionale.

Nel 2000 ha collaborato con il Comune di Arezzo presso l'Ufficio Manutenzione.

Nel 2010 ha collaborato con l'Azienda Arezzo Multiservizi s.r.l. per la redazione degli elaborati grafici relativi al Piano Regolatore Cimiteriale.

Nel 2013 ha collaborato con l'Azienda Arezzo Casa S.p.A. per la quale ha svolto attività di progettazione e direzione lavori relative alla ristrutturazione di immobili ad uso abitativo facenti parte di edilizia popolare in Comune di Arezzo ed in Comune di Castiglion Fiorentino.

Sempre per conto di Arezzo Casa S.p.A., ha svolto un incarico di progettazione e direzione lavori per la ristrutturazione di due alloggi in Comune di Arezzo.

Dal 2000 al 2017 ha collaborato con uno Studio di Architettura presso il quale ha svolto varie attività di progettazione, di direzione lavori nel campo dell'edilizia residenziale ed industriale oltre alla collaborazione per la progettazione di arredi interni ed esterni.

Dal 2016 al 2018 ha svolto attività progettuali nel campo della gioielleria partendo dal disegno artistico ed arrivando alla stampa tridimensionale.

Dal 1 Aprile 2018 lavora presso il Comune di San Giovanni Valdarno con qualifica C1 istruttore tecnico presso il Servizio Manutenzioni Impianti Ambiente e presso il servizio Patrimonio entro il quale svolge altresì le istruttorie riferite alle procedure espropriative.

Le mansioni svolte hanno consistito principalmente in:

<u>Progettuali e Direzione Lavori</u>

- Collaborazione alla progettazione e Direzione Lavori di Opere di Urbanizzazione;
- Collaborazione alla progettazione di Piani di Lottizzazione;
- Collaborazione alla progettazione di Piani Attuativi;
- Collaborazione alla progettazione di Piani di Recupero;
- Collaborazione alla progettazione e Direzione Lavori per il restauro e risanamento conservativo di edifici storici di pregio;
- Collaborazione alla progettazione e Direzione Lavori per ristrutturazione di immobili in centro storico;
- Collaborazione alla progettazione e Direzione Lavori di edifici unifamiliari o bifamiliari;
- Collaborazione alla progettazione e Direzione Lavori di edifici industriali;
- Collaborazione alla progettazione e progettazione di elementi in ferro (soppalchi, infissi e pannellature);
- Collaborazione alla progettazione e progettazione di elementi di arredo (particolari costruttivi e progetti esecutivi).
- Collaborazione all'ottenimento di Autorizzazioni Paesaggistiche (simulazioni foto realistiche ed elaborati grafici relativi).
- Progettazione e Direzione Lavori di ristrutturazione di edifici residenziali ed artigianali.
- Collaborazione alla progettazione ed alla direzione lavori di opere pubbliche (manutenzione straordinaria edifici scolastici, manutenzione straordinaria viabilità comunale)
-

<u>Estimative</u>

- Stima di danni (da infiltrazione d'acqua) su immobili in Comune di Arezzo;
- Stima di interventi di ristrutturazione di immobile in Comune di Arezzo;
- Stime di immobili;
- Redazione di relazioni tecniche per contratti di compravendita;
- Redazione di computi metrici e di computi metrici estimativi in relazione a ristrutturazioni e/o nuove costruzioni

Topografiche e Catastali

- Staccatura di fabbricati e di opere di urbanizzazione (strade, parcheggi e lotti) per progetti di Opere di Urbanizzazione e Lottizzazioni;
- Accampionamento di nuovi edifici industriali e civili (Tipi Mappali);
- Riconfinamenti e frazionamenti (Tipo di Frazionamento) per aree oggetto di lottizzazioni;
- Rilievi planialtimetrici (piani di recupero, piani di lottizzazione, fabbricati di civile abitazione, fabbricati industriali o rurali);
- Rilievi di edifici piante-prospetti e sezioni scala 1:100, particolari costruttivi e restituzione grafica in scala adeguata;
- Redazioni di Variazioni catastali finalizzati all'aggiornamento di planimetrie catastali.

ALTRE CAPACITA' E COMPETENZE PERSONALI

Competenze professionali

Madrelingua: Italiano

Altre lingue: Conoscenza utente base lingua francese

Altre lingue: Conoscenza utente base lingua inglese

Capacità e competenze organizzative

Nel 2003/2004 Partecipazione al Corso di formazione per ISO 9000 della durata di ore 38 con formazione in aula e projet work individuale.

Capacità e competenze informatiche

- Buona conoscenza della normativa edilizia ed urbanistica regionale e nazionale
- Buona conoscenza della normativa nazionale in materia di Appalti Pubblici
- Buona conoscenza della normativa in materia espropriativa
- Buona conoscenza del Diritto Amministrativo (T.U.E.L., procedimenti amministrativi ecc.)
- Ottimo uso e conoscenza di Office (word ed excel)
- Ottimo uso e conoscenza di programmi per la posta elettronica
- Ottimo uso e conoscenza di programmi cad per pc (Autocad, DraftSight)
- Ottimo uso e conoscenza di programmi per la redazione di Computo Metrici (Primus)
- Ottimo uso e conoscenza dei programmi per la modellazione tridimensionale (Rinocerus, Matrix)
- Uso e conoscenza di programmi di elaborazione grafica (Photoshop)
- Uso e conoscenza di programmi per elaborazioni tridimensionali (SketchUp)

Trattamento in materia di protezione dei dati personali

Con la presente, avendo conoscenza del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, pubblicato il 4 maggio 2016 viene pubblicato in Gazzetta Ufficiale. Entrato in vigore il 25 maggio 2016, dichiaro di autorizzare il trattamento dei dati personali forniti dalla sottoscritta all'interno del presente curriculum.